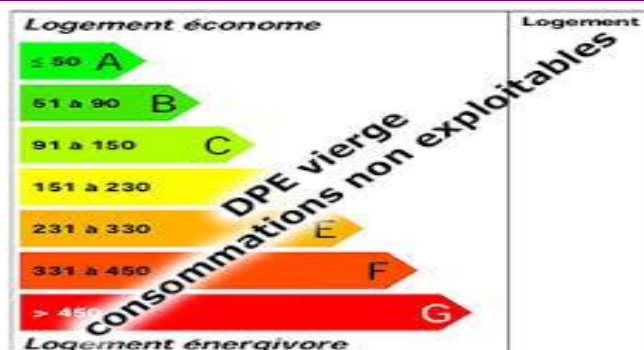


Maison à rénover 9 route de Damville – 27320 NONANCOURT



VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Une maison d'habitation à rénover entièrement (année 1900) d'environ 60 m² comprenant : Une entrée sur cuisine (20m²), une salle de bain (4 m²), un salon (26 m²) ; à l'étage : un palier (2 m²), une pièce (8 m²), un dégagement de (2 m²), une 2ème pièce (6 m²), une 3ème pièce (5m²). Une Cave (10 m²). Terrain cadastré C n° 671 d'une contenance de 451 m². Assainissement : contrôle en cours. Taxe foncière 2024 : 754 euros. DPE : Absence de chauffage.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, etc..). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

1^{ère} offre possible : 5 000.00 € Honoraires charge vendeur.

**Fin de réception des offres :
Jeudi 5 décembre 2024 à 13H00.**

**Visites libres et sans rendez-vous le samedi 23 novembre 2024
et le vendredi 29 novembre 2024 entre 12H00 et 14H00.**

Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr

