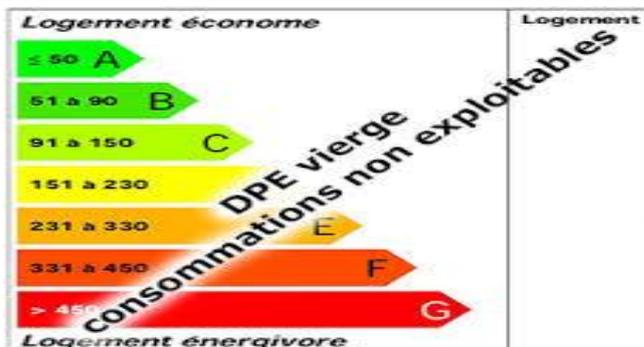


**Maison à rénover ou à détruire**  
**1 rue Chardine – 27510 MEZIERES EN VEXIN**



**VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET**

Une maison d'habitation de type Phoenix à rénover entièrement ou à détruire : Une entrée (3 m<sup>2</sup>), un cellier (2m<sup>2</sup>), une cuisine (8 m<sup>2</sup>), un WC (1m<sup>2</sup>), un salon (32 m<sup>2</sup>), un couloir avec placard (8 m<sup>2</sup>), une 1ère chambre (8 m<sup>2</sup>), une 2ème chambre (13 m<sup>2</sup>), une salle de bain (3 m<sup>2</sup>), une 3ème chambre (9 m<sup>2</sup>). Terrain cadastré A n° 202 d'une contenance de 985 m<sup>2</sup>. Taxe foncière 2023 : 590 euros. Assainissement individuel non conforme. DPE : Absence de chauffage.

**Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :**

**Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite** (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, etc..). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

**1<sup>ère</sup> offre possible : 5 000.00 € Honoraires charge vendeur.**

**Fin de réception des offres :**

**Mercredi 4 décembre 2024 à 13H00.**

**Visites libres et sans rendez-vous le vendredi 22 novembre 2024 et le mardi 26 novembre 2024 entre 12H00 et 14H00.**

**Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48**

**Réception des offres sur [www.notaires-sin.fr](http://www.notaires-sin.fr)**