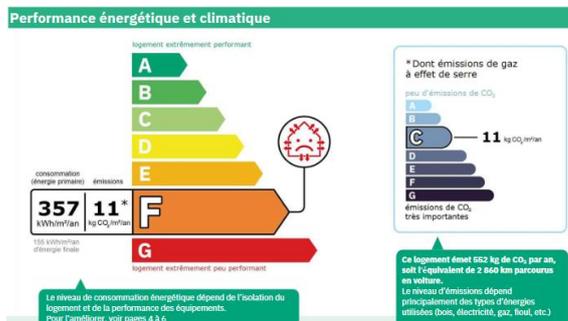


**Maison à rénover - 17 rue André Pagnoux
80350 Mers les Bains.**



VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Maison d'habitation à rénover d'environ 74 m² sur sous-sol total, comprenant : entrée sur dégagement (6.40 m²), salon (17.04 m²), cuisine (7.55 m²), w.c séparé (0.89 m²), salle de bain (2.68 m²), chambre 1 (13.53 m²), chambre 2 (9.40 m²) ; combles aménageables (environ 17m²). Sous-sol : garage (36m²), chaufferie (8m²), cellier (14m²). Chauffage gaz, assainissement tout à l'égout. Taxe foncière 2023 : 133 euros.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre sous 24H à 48H par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc..).

1^{ère} offre possible : 70 000.00 € Honoraires charge vendeur.

Fin de réception des offres :

Vendredi 20 septembre 2024 à 13H00.

Visites libres et sans rendez-vous le samedi 7 septembre 2024 entre 14H30 et 16H30 et le samedi 14 septembre 2024 entre 11H00 et 13H00.

Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr