



VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Située sur l'axe Metz – Luxembourg, à 20 km de Metz et 45 km de Luxembourg, cette maison de 292 m² sur un terrain de 1007 m² se trouve à proximité de la gare et de l'accès à l'autoroute A31.

Elle se compose :

Au rez-de-chaussée : d'une entrée, 2 chambres, séjour et terrasse de 37 m² donnant sur le jardin,

Au 1^{er} étage : d'une cuisine, séjour, salle à manger avec balcon, une chambre, W.C. et salle de bains

Au 2^{ème} étage : de 4 chambres, W.C. et salle d'eau,

Au sous-sol /rez de jardin : d'un atelier, garage, cave, chaufferie et buanderie,

Jardin clos et arboré avec appentis.

Cadastrée section 06 n° 184 et 465 pour une contenance de 10 a 07 ca.

La maison peut être divisée en 3 appartements.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc..). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

1^{ère} offre possible : 450 000.00 € (Honoraires charge acquéreur)

Fin de réception des offres : jeudi 14 novembre 2024 à 12H00.

Visites sur place et sans rendez-vous

Les jeudis 31 octobre et 7 novembre 2024 de 12h à 14h.

Renseignements : 06.69.54.97.64

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr