

Assainissement Collectif

MISSION N° : 451200715 iND n° 01

 PROPRIETAIRE

Nom : Succession Mme MOTTIN Marie-Joëlle veuve TROUCHE
Adresse : 374 Les Etangs de Béon
Ville : 45210 BAZOCHES-SUR-LE-BETZ

 MISSION (Vérification de la présence de 2 réseaux séparés : E.U. et E.P. en partie privative et des raccordement sur ces réseaux)

Adresse : 374 Les Etangs de Béon
Ville : 45210 BAZOCHES-SUR-LE-BETZ

 DONNEUR D'ORDRE

Nom : M. RIPOCHE Damien
Adresse : 99 boulevard de la Reine
Ville : 78000 VERSAILLES

 MISSION

Type :	Chalet	Nbre pièces :	2	Lot :	-
Cadastre :	000AB410	Bâtiment :	-	Lot secondaire :	-
Porte :	-	Étage :	RDC	Escalier :	-
Date du rapport :	17/09/2025	Date de visite :	17/09/2025	Type de résidence :	Inconnue
Accompagnateur :	PAS D'ACCOMPAGNATEUR	Opérateur :	COSTERG Stephan	Nbre de personnes :	Inconnu

CONCLUSIONS

L'ensemble des eaux vannes et usées du chalet évacuent dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.
Les descentes de gouttières ont une évacuation inconnue ... N'EVACUENT PAS dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique



Société

SC Diag
29 Place Mirabeau - 45210 LE BIGNON-MIRABEAU
Tel : 06.82.61.59.75 | Mail : stephan.costerg@bc2e.com
Web : <https://scdiag.bc2e.com>
Siret : 912 249 307 00014

Scannez et téléchargez votre rapport



Rapport

n° de rapport : 451200715
ASSAINISSEMENT COLLECTIF : 1 sur 4



1. ÉQUIPEMENT DU BIEN :

Équipement	Nb	Pièce	Étage	Évacuation	Observation
Wc	1	Salle de douche - toilettes	RDC	Eaux Vannes	Les toilettes évacuent dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.
Evier	1	Cuisine	RDC	Eaux Usées	L'évier évacue dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.
Lavabo	1	Salle de douche - toilettes	RDC	Eaux Usées	Le lavabo évacue dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.
Douche	1	Salle de douche - toilettes	RDC	Eaux Usées	La douche évacue dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.
Descentes de gouttière	3	Extérieurs	EXT	Eaux Pluviales	Les descentes de gouttières ont une évacuation inconnue. Mais N'EVACUENT PAS dans le tampon eaux usées situé sur la voie publique.

Si présence d'un sani-broyeur existe-t-il une autorisation du service d'assainissement : -

2. MÉTHODE DE CONTRÔLE :

Contrôle de l'écoulement, à l'eau claire, appareil par appareil

3. CONSTATATIONS SUR LE RÉSEAU E.U. :

	Accessibles	Constatations
Existe-t-il un plan du réseau E.U. ?	NON	
Présence d'un regard E.U. en limite de propriété - côté public ou côté privé ?	OUI	Présence d'un tampon sur la voie publique de l'autre côté de la rue.
Présence de regards E.U. dans la propriété ?	NON	
Présence d'une fosse septique non comblée ?	NON	

3. CONSTATATIONS SUR LE RÉSEAU E.P. :

	Accessibles	Constatations
Présence de descentes de gouttières ?	OUI	Présence de 3 descentes de gouttières.
Présence d'un puisard d'infiltration des E.P.	NON	
Présence de grilles de parking et de caniveaux	NON	
Présence d'un séparateur d'hydrocarbures	NON	
L'exutoire des E.P. est visible ?	OUI	Fossé le long de la propriété.

Etablie le
17/09/2025
Cachet:


SC Diag
29 Place Mirabeau
45210 LE BIGNON-MIRABEAU
06.82.61.59.75
Siret : 912 249 307 00014 - code APE : 7120B

Signature :



RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980).



Rapport Photos



Flèche rouge ... Chalet
Flèche Jaune ... Tampon eaux usées sur voie publique.

Société

SC Diag
29 Place Mirabeau - 45210 LE BIGNON-MIRABEAU
Tel : 06.82.61.59.75 | Mail : stephan.costerg@bc2e.com
Web : <https://scdiag.bc2e.com>
Siret : 912 249 307 00014

Scannez et téléchargez votre rapport

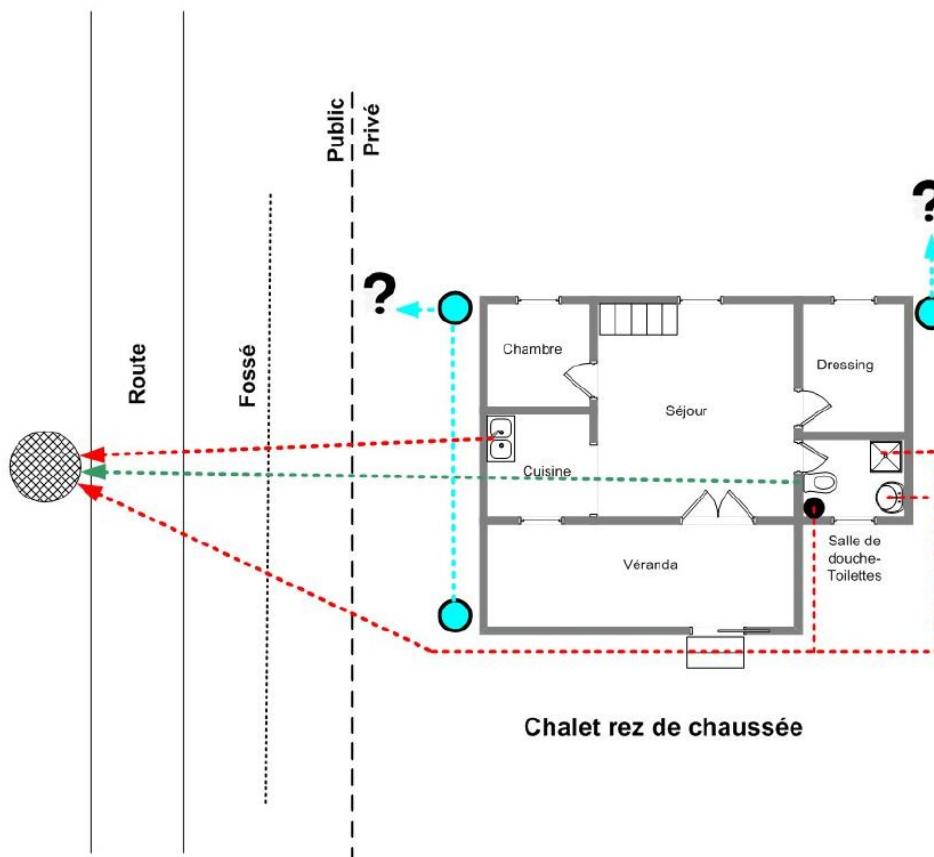


Rapport

n° de rapport : 451200715
ASSAINISSEMENT COLLECTIF : 3 sur 4



Croquis



Chalet rez de chaussée

LEGENDES

--- Eau usée	Tampon collecteur sur voie public	Robinet de puisage	Lavabo
--- Eaux Pluviales	Gouttière	Douche	Lave Mains
--- Eau vanne	Regard ?	Toilette	PVC en attente
--- Toutes eaux	Caniveau	Evier	BEC
Evacuation inconnue	Grille de sol	Lave linge/lave vaisselle	

375 Les Etangs de Béon -
45210 BAZOCHES-SUR-LE-BETZ

Société

SC Diag
29 Place Mirabeau - 45210 LE BIGNON-MIRABEAU
Tel : 06.82.61.59.75 | Mail : stephan.costerg@bc2e.com
Web : <https://scdiag.bc2e.com>
Siret : 912 249 307 00014

Scannez et téléchargez votre rapport



Rapport

n° de rapport : 451200715
ASSAINISSEMENT COLLECTIF : 4 sur 4

