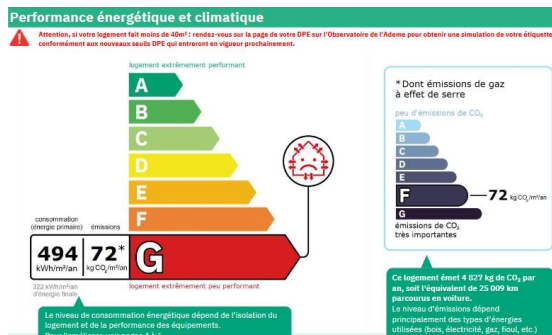


Maison de ville à rénover
27 rue Jean de la Fontaine - 02470 NEUILLY SAINT FRONT



VENTE SUR OFFRES PAR INTERNET

Maison de ville mitoyenne à rénover entièrement, d'environ 71 m², charpente 2 pans avec ardoises comprenant : Entrée sur séjour (24 m²), dégagement (3 m²), cuisine (11 m²) ; 1er étage : palier (7 m²), une chambre (21 m²), un bureau (5 m²) ; Combles (20 m²) ; une cave. Taxe foncière 2023 : 335 euros. DPE : classe ENERGIE G indice 494 et classe CLIMAT F indice 72. Chauffage individuel électrique. Assainissement : en cours de vérification.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc.). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

1^{ère} offre possible : 10 000.00 € Honoraires charge vendeur.

Fin de réception des offres :

Mardi 7 mai 2024 à 13H00.

Visites libres et sans rendez-vous le jeudi 18 avril 2024 et le mardi 30 avril 2024 entre 15H et 17H.

Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr

