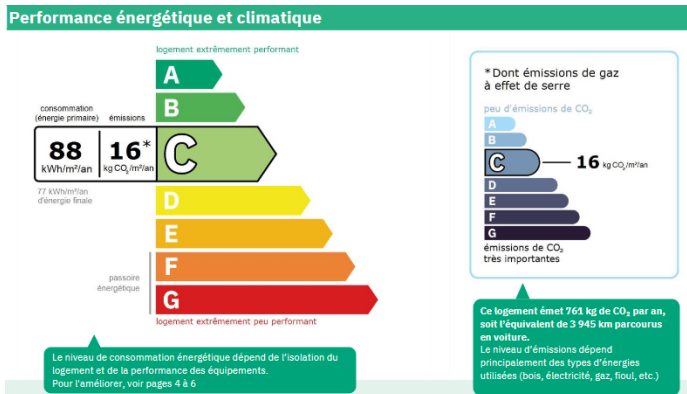


**Studio de 47 m², balcon et place de parking
10, 14 rue du Louvre – 78750 MAREIL MARLY**



Au sein d'un immeuble des années 2016, Résidence les jardins du Louvre, situé au 10-14 rue du Louvre à Mareil Marly (78750), bâtiment B, au deuxième étage, un studio de 46,70 m² carrez comprenant : une pièce à vivre donnant sur un balcon, une cuisine avec frigidaire et plaque de cuisson électrique 2 feux, une salle de douche et un w.c. Chauffage gaz individuel. Une place de parking privative en sous-sol.

Charges : environ 1057 euros/an. Nombre de lots : 123. Pas de procédure en cours.

Principe des Ventes sur Offres par Internet sur NOTAIRES-SIN :

Pour participer à la vente, il faudra avoir préalablement visité le bien et renseigné un bon de visite (le bon de visite est téléchargeable sur notre site si vous souhaitez le pré remplir avant la visite). Il faudra ensuite s'enregistrer sur le site internet NOTAIRES-SIN afin d'obtenir son identifiant et définir son mot de passe. A la fin de la vente, il faudra confirmer son offre par mail sous format PDF afin de valider cette dernière définitivement avec Copie pièce d'identité - RIB - Kbis récent pour les professionnels, éléments bancaires (simulations de prêts, extrait de comptes, attestation, etc.). Le vendeur sélectionnera l'offre de son choix.

1^{ère} offre possible : 270 000.00 € Honoraires charge vendeur.

**Fin de réception des offres :
Vendredi 7 juin 2024 à 12H00.**

Visites sur rendez-vous le samedi uniquement.

Renseignements : S.I.N. 06.98.87.47.48

Réception des offres sur www.notaires-sin.fr

